



**SOLDATI**

**EMPRENDIMIENTOS**



# LE GRAND

DESAROLLA



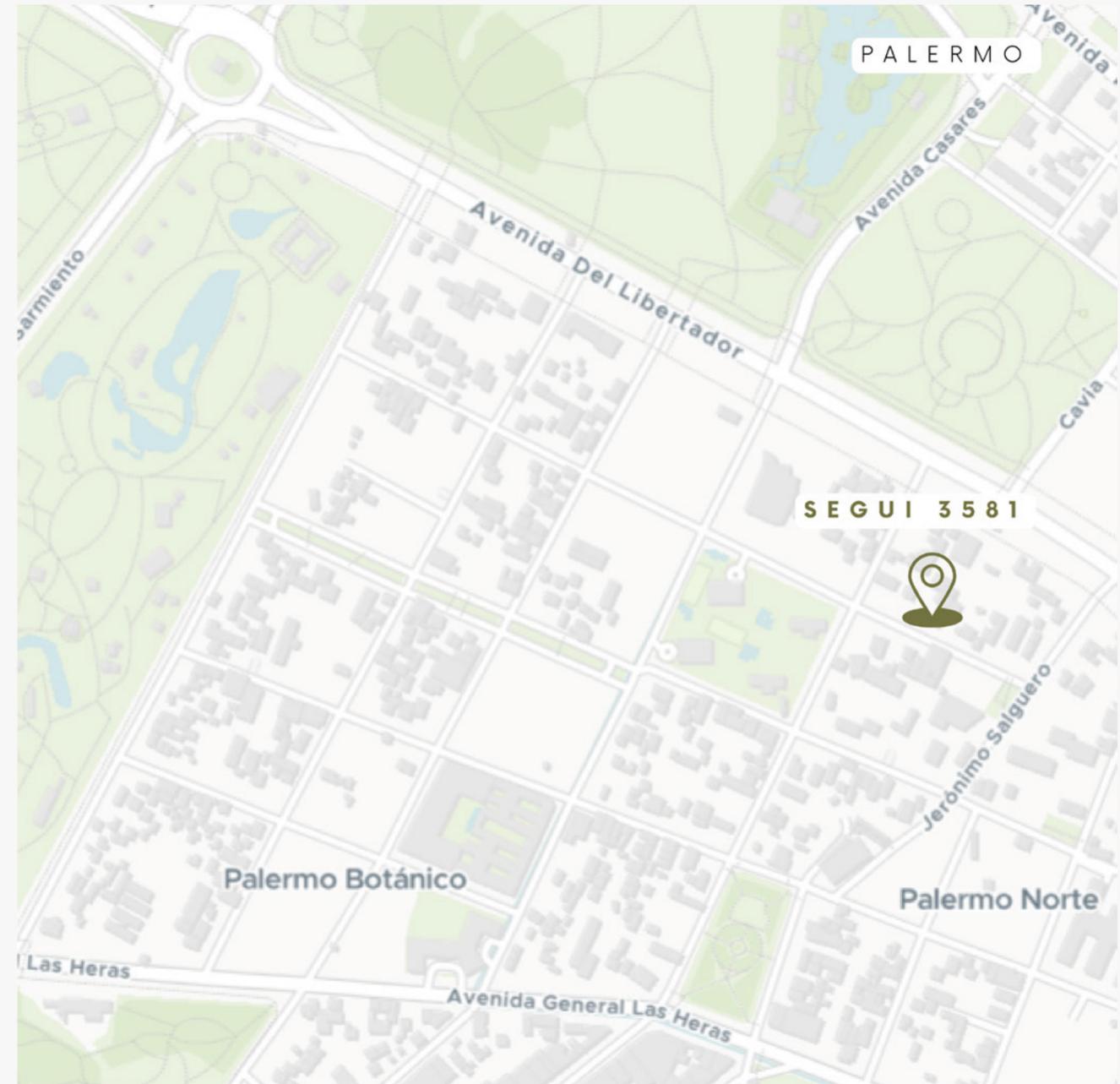
LE GRAND

SOLDATI

## UBICACIÓN

Seguí 3581,  
Palermo, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Argentina.

Se encuentra ubicado en el barrio de Palermo, uno de los barrios más pintorescos y prestigiosos de la Ciudad de Buenos Aires. Cercano a avenidas principales como Av. del Libertador, Av. Cerviño y Av. Pres. Figueroa Alcorta. A metros de la Plaza Alemania, Jardín Japonés, Jardín Botánico, Ecoparque de Buenos Aires y El Rosedal.



## LE GRAND

EN CONSTRUCCIÓN  
ENTREGA ESTIMADA JULIO 2025

## PROYECTO

Ubicado en Palermo, en uno de los barrios más pintorescos y prestigiosos de la Ciudad de Buenos Aires, Le Grand Seguí es un desarrollo residencial único. Con 12 pisos y tan solo 17 exclusivas unidades residenciales de amplios espacios.

Este emprendimiento está pensado para quienes buscan vivir con elegancia, amplitud y comodidad en un entorno privilegiado.

PISOS  
**12**

UNIDADES  
**17**



## LE GRAND

### AMENITIES EXCLUSIVOS

El proyecto cuenta con excelentes amenities al servicio del confort, diseñados para disfrutar y expandir los límites de tu hogar.



Piscina con solarium



Parrilla en terraza



Terraza verde



## LE GRAND

### DEPARTAMENTOS

El proyecto cuenta con exclusivas unidades de 3 y 4 ambientes. Cada una de las 17 residencias ha sido diseñada con amplios ambientes que priorizan el confort. Todas las unidades cuentan con hall privado de acceso, toilette, lavadero, cocinas abiertas y grandes espacios comunes que favorecen la integración y la luminosidad.

DEPARTAMENTOS DE  
**3 Y 4**  
AMBIENTES



LE GRAND

SOLDATI



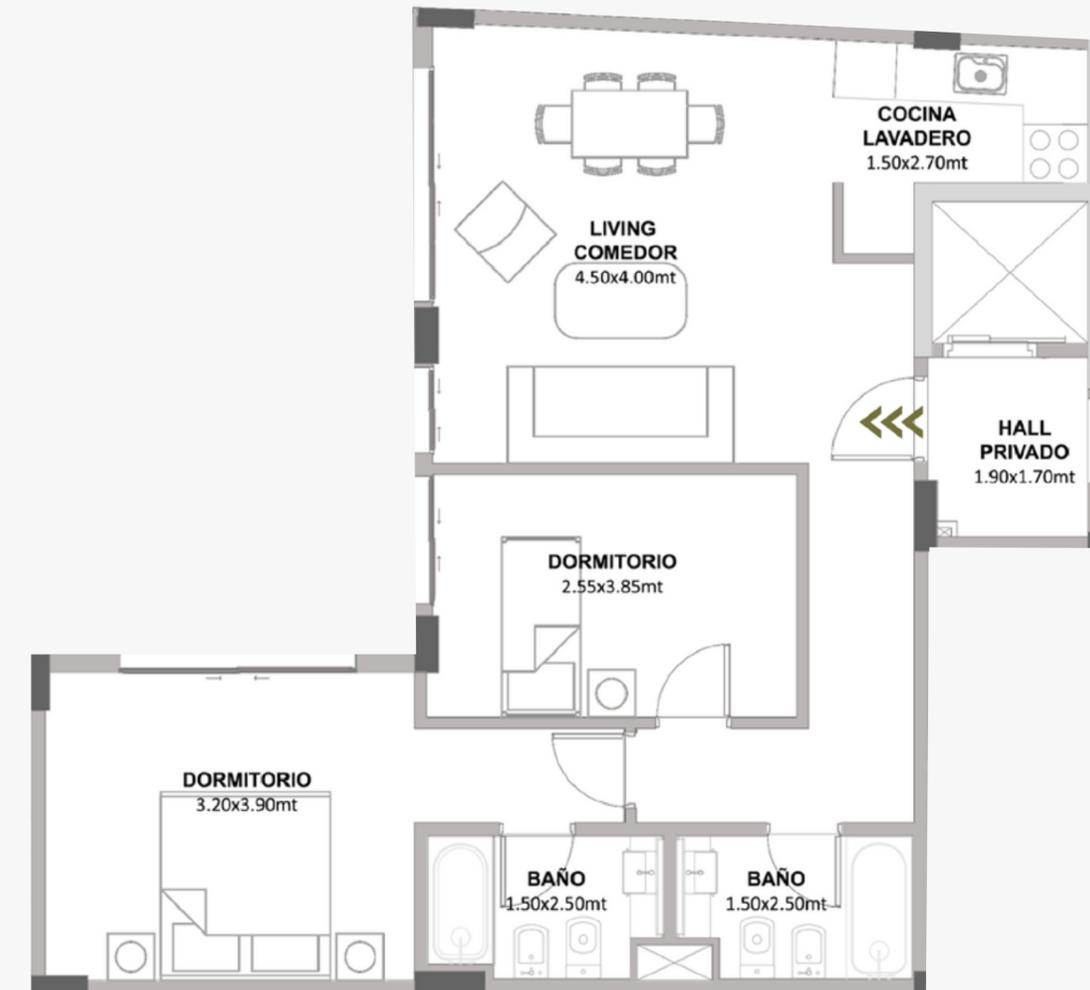
## DEPARTAMENTOS DE 3 AMBIENTES

2 DORMITORIOS

Cubiertos: 80,07 m<sup>2</sup>

Semicubiertos: -

Total: 80,90 m<sup>2</sup>

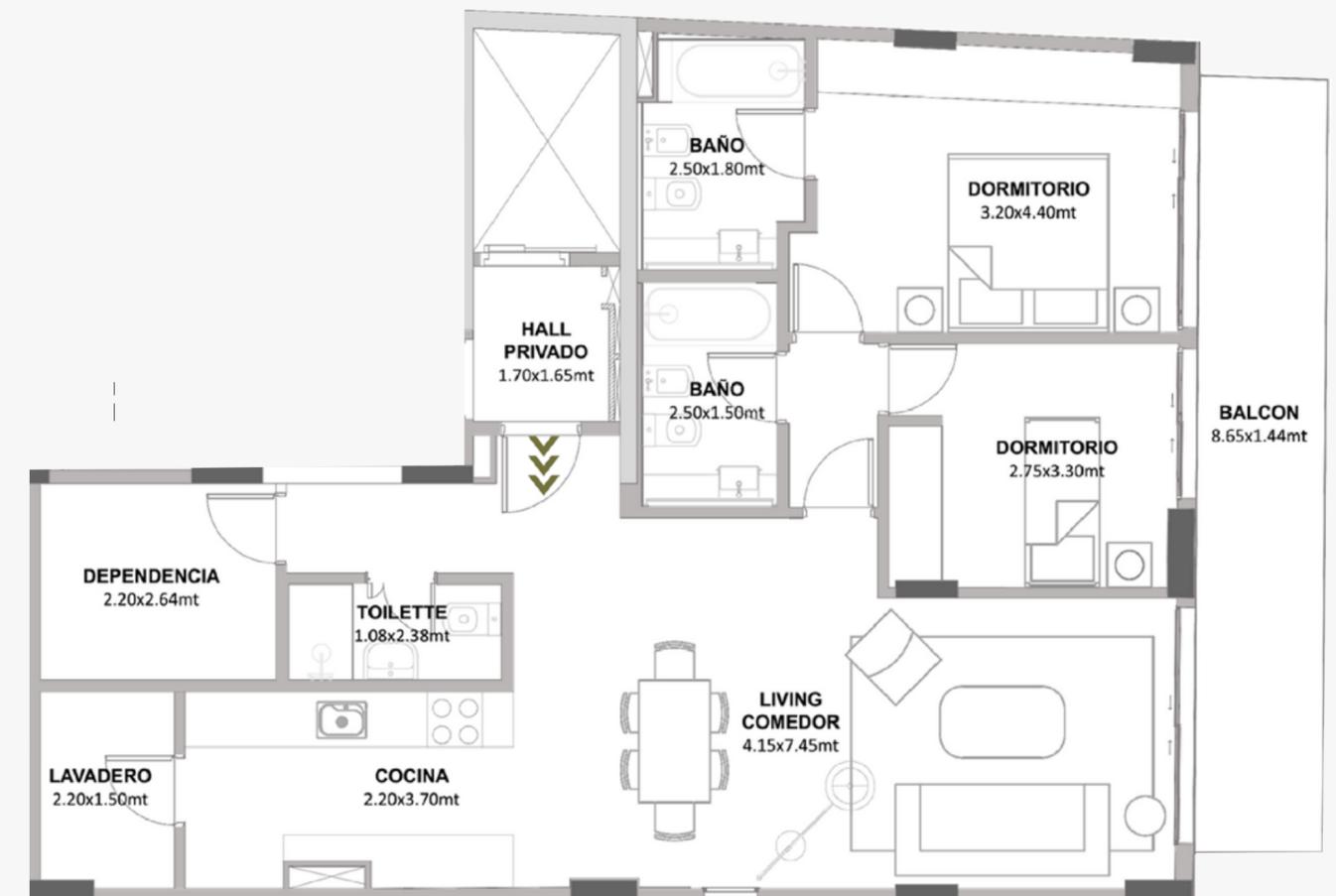




## DEPARTAMENTOS DE 4 AMBIENTES

3 DORMITORIOS

Cubiertos: 104,10 m<sup>2</sup> | Semicubiertos: 12,50 m<sup>2</sup> | Total: 116,60 m<sup>2</sup>





[www.soldatiemprendimientos.com](http://www.soldatiemprendimientos.com)